

MESTSKÉ ZASTUPITEĽSTVO MESTA BREZNA
15. máj 2019

NÁVRH NA UZNESENIE

Číslo poradia: 12.8.

Majetkové záležitosti

Žiadosť Oľgy Mancošovej , o kúpu nehnuteľnosti parcely č. CKN 4556 v kat. území Brezno

Mestské zastupiteľstvo mesta Brezna

I/ Berie na vedomie

Žiadosť Oľgy Mancošovej ,o kúpu nehnuteľnosti parcely č. CKN 4556 v kat. území Brezno, vedenej ako zastavaná plocha a nádvorie o výmere 51 m² v kat. území Brezno

II/ Vyhlasuje

pre účel prevodu nehnuteľný majetok mesta Brezno a to :

pozemok

parcely č. CKN 4556 v kat. území Brezno, vedenej ako zastavaná plocha a nádvorie o výmere 51 m² v kat. území Brezno, obec Brezno, okres Brezno, vedené Okresným úradom Brezno, Odborom katastrálnym na liste vlastníctva č. 5804 v prospech mesta Brezno, spoluvlastnícky podiel 1/1

za prebytočný

III/ Schvaľuje

podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí a spojení § 28 ods. 1 písm. b) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Brezno

predaj nehnuteľného majetku mesta Brezno:

pozemok

parcely č. CKN 4556 v kat. území Brezno, vedenej ako zastavaná plocha a nádvorie o výmere 51 m² v kat. území Brezno, obec Brezno, okres Brezno, vedené Okresným úradom Brezno, Odborom katastrálnym na liste vlastníctva č. 5804 v prospech mesta Brezno, spoluvlastnícky podiel 1/1

do podielového spoluvlastníctva

**Oľgy Mancošovej, ,
Ľubomíra Murína,
Miroslavy Takáčovej,**

a to

z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v spojení s § 28 ods. 1 písm. b) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Brezno, ktorým je tá skutočnosť, že sa jedná o prevod pozemku, ktorý je pozemkom

pril'ahlým k pozemku vo vlastníctve žiadateľa do výmery 300 m² a ktorý zabezpečí žiadateľovi prístup z miestnej komunikácie na pozemok v jeho vlastníctve.

za kúpnu cenu ktorá bude určená znaleckým posudkom znalca určeného mestom

za podmienok:

- náklady za vypracovanie znaleckého posudku uhradí kupujúci
- náklady na správne poplatky spojené s návrhom na vklad do katastra nehnuteľnosti bude znášať kupujúci

MESTSKÉ ZASTUPITELSTVO MESTA BREZNA
15. máj 2019

DÔVODOVÁ SPRÁVA

Číslo poradia: 12.8.

Majetkové záležitosti

Žiadosť Oľgy Mancošovej o kúpu nehnuteľnosti parcely č. CKN 4556 v kat. území Brezno

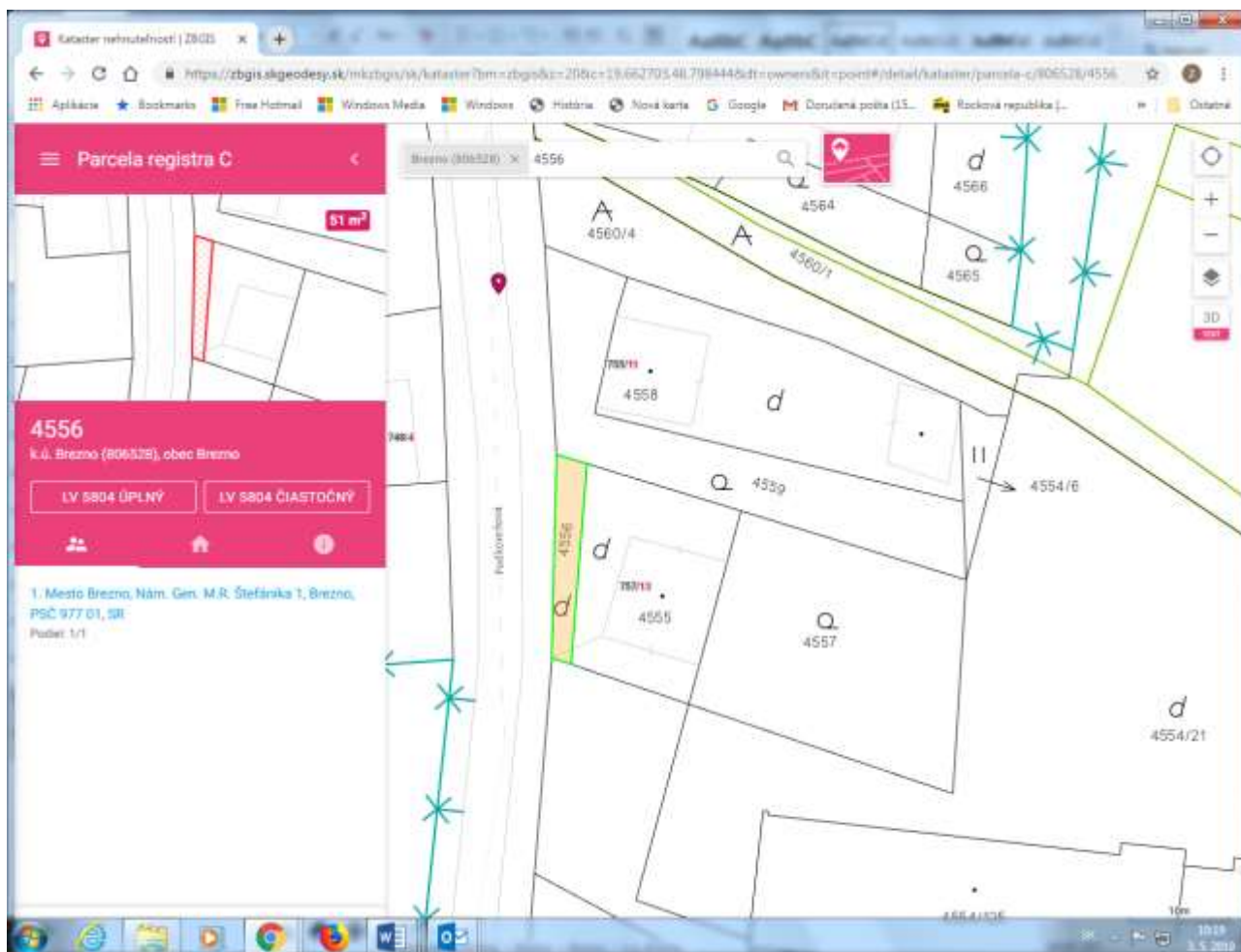
Žiadateľka pani Oľga Mancošová požiadala o odkúpenie parcely č. CKN 4556 v kat. území Brezno, vedenej ako zastavaná plocha a nádvorie o výmere 51 m² v kat. území Brezno, obec Brezno, okres Brezno, vedené Okresným úradom Brezno, Odborom katastrálnym na liste vlastníctva č. 5804 v prospech mesta Brezno, spoluvlastnícky podiel 1/1.

Žiadateľka a spoluvlastníci
Lubomír Murín
Miroslava Takáčová,

sú spoluvlastníkmi nehnuteľnosti susediacej s predmetnou parcelou č. C KN 4556, a to parcely č. C KN 4555 zapísanej na LV 13426 na ktorej je postavený rodinný dom v ich spoluvlastníctve č. súpisné 757.

Jediným prístupom na parcelu č. C KN 4555 a k rodinnému domu č. súp. 757 je prístup cez parcelu ktorá je predmetom prevodu a to parcelu č. C KN 4556.

Jedná sa o pozemok, ktorý je pozemkom priľahlým k pozemku vo vlastníctve žiadateľa do výmery 300 m² a ktorý zabezpečí žiadateľovi prístup z miestnej komunikácie na pozemok v jeho vlastníctve.



Odbor právny a majetkový správy predkladá predmetný materiál na rokovanie Mestského zastupiteľstva

Stanovisko komisie: